

Извещение о проведении аукциона.

Управление муниципальным имуществом г.Владимира извещает о проведении **05 мая 2012 года** в 10.00 час. по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47 аукциона по продаже права на заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности, закрепленных на праве хозяйственного ведения за МУП «Владимирский центральный рынок».

Организатор торгов: Муниципальное унитарное предприятие города Владимира «Владимирский центральный рынок».

Местонахождение и почтовый адрес организатора торгов: 600017, г.Владимир, ул.Батурина, д.14.
Адрес электронной почты: vladrinok@mail.ru
Контактный тел.: 33-07-71

Функции по организации и проведению аукциона осуществляет Управление муниципальным имуществом г.Владимира (далее – Уполномоченный орган) в соответствии с Договором от 13 марта 2012 года.

Местонахождение и почтовый адрес: 600005, г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47. Адрес электронной почты: umivladimir@rambler.ru
Контактный тел.: 44-73-13

Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Батурина, д.14 общей площадью 61,1 кв.м, а именно: помещения №№ 64, 64-а, 65, 66, 66-а по плану первого этажа здания (инвентарный номер 17:401:002:000973510:0001:20000 помещение литера А согласно кадастровому паспорту от 29.03.2012), предоставляемых для размещения аптеки.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 65 000 (Шестьдесят пять тысяч) руб.

Шаг аукциона – 3 250 (Три тысячи двести пятьдесят) руб.

Срок действия договора аренды – с 17.05.2012 по 16.05.2017.

Сумма годовой арендной платы на 2012 год составляет 304 457,60 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Батурина, д.14 общей площадью 446,5 кв.м, а именно: помещения №№ 24-а, 27, 27-а, 28-38, 38-а, 39, 40, 42, 43-47, 58 по плану цокольного этажа и помещения №№ 63, 63-а по плану первого этажа здания (инвентарный номер 17:401:002:000973510:0001:20000 помещение литера А согласно кадастровому паспорту от 29.03.2012), предоставляемых для размещения пункта общественного питания.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 270 000 (Двести семьдесят тысяч) руб.

Шаг аукциона – 13 500 (Тринадцать тысяч пятьсот) руб.

Срок действия договора аренды – с 17.05.2012 по 16.05.2017.

Сумма годовой арендной платы на 2012 год составляет 1 305 140,92 руб. (в т.ч. НДС).

Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе.

Документацию об аукционе можно получить в бумажном или электронном виде по рабочим дням с 9.00 до 16.00 час. в срок со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона **по 03 мая 2012 года включительно**, по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.4 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица.

Одновременно с размещением настоящего извещения о проведении аукциона, документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 09.00 до 16.00 час. со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона, до 10.00 час. **04 мая 2012 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж каб.4 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией без участия заявителей по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.1 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) **04 мая 2012 года с 10.00 час.**

Торги будут проводиться **05 мая 2012 года** в 10.00 в Управлении муниципальным имуществом города Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47. Регистрация участников аукциона проводится 05.05.2012 в кабинете № 4 с 09.30 час. до 09.55 час.

Форма проведения торгов – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов.

Порядок проведения аукциона определяется в документации об аукционе.

Условия и сроки заключения договора аренды – договор аренды должен быть подписан организатором торгов и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

В случае признания аукциона несостоявшимся, договор аренды с единственным участником аукциона заключается по начальной цене торгов.

Лицо, признанное победителем аукциона, а также единственный участник несостоявшегося аукциона, должны в течении 10 дней после подписания договора аренды внести на счет УМИ г.Владимира денежную сумму, за которую ими было приобретено право аренды.